

Charmettes : les fresques disparaîtront - 25/06/2014

RIXENSART -

Un nouveau bâtiment accueillera trois services liés à la jeunesse aux Charmettes, à Genval. Les fresques ne seront pas conservées.



L'avant-dernier volet de la réhabilitation du site des Charmettes, à Genval, a été présenté lundi au conseil communal. Il concerne la construction d'un bâtiment (rez +1) de 480 m² au sol qui remplacera l'ancienne conciergerie. Ce bâtiment abritera la maison des jeunes Le Cerceau, l'AMO La Croisée et D'Clic, le service communal de la jeunesse. Son architecture est relativement classique. Les matériaux utilisés associent un mélange de zinc et de siding (imitation bois). *«Nous avons souhaité dessiner un bâtiment qui s'insère le plus possible dans son environnement, a expliqué Alain T'Kindt, du bureau Architecture & Urbanisme Bruyère – Bruyère (Tournai). Chaque service aura son entrée et ses locaux, de manière à différencier les fonctions. L'accueil du public se fera au rez-de-chaussée et les services administratifs seront à l'étage.»*

Les différents services auront aussi leurs espaces verts à l'extérieur. *«Les publics ne sont pas les mêmes, cette séparation est donc préférable, ajoute l'architecte. Il s'agit d'un souhait des différentes structures.»*

Le budget total s'élève à 1,1 million, avec un subside de 325 000€. La demande de permis sera introduite dans les prochaines semaines.

Enfin, la fresque murale qui a fait couler tant d'encre ne sera finalement pas conservée. *«Le bâtiment est dans un état lamentable, explique Alain T'Kindt. On ne sait rien en faire.»*

Le dossier a été salué par le conseiller communal Grégory Verté (PS): *«La configuration de ce bâtiment a le mérite de clarifier l'identité de chaque service.»* Il a par contre suscité quelques réactions de la part de Philippe Lauwers (Écolo): *«Le volume de ce bâtiment ne cadre pas avec les bâtiments environnants. C'est assez effrayant. De plus, l'occupation du terrain semble particulièrement importante. L'intégration aurait pu être meilleure. Enfin, je reste déçu de voir qu'on n'a pas pu maintenir les fresques. C'est dommage pour le patrimoine...»*

Notons que la rénovation de la villa principale des Charmettes est le prochain dossier sur la liste.

Xavier ATTOUT (L'Avenir)